



Fet kommune  
Enhet for kommunalteknikk  
Postboks 100  
1901 Fetsund

## Informasjon til utbyggere

---

### **Ønsker du at vi skal ta over det du bygger eller tilkobles vårt vann- og avløpsnett? Har du oversikt over våre krav? Ta kontakt!**

---

Enhet for kommunalteknikk er ansvarlig for drift og vedlikehold av Fet kommunes:

- Vannforsyningsanlegg, dvs. ledninger, høydebasseng etc.
- Avløpsanlegg, dvs. spill- og overvannsledninger, pumpestasjoner, renseanlegg etc.
- Renovasjon
- Veier, dvs. veier med tilhørende tekniske anlegg som f.eks. veilys
- Parker og friområder

Gjennomføring av disse oppgavene er underlagt en lang rekke statlige lover og forskrifter og de viktigste er:

- Forurensningsloven
- Drikkevannsforskriften
- Avløpsforskriften
- Vegloven

For å ivareta våre rammebetingelser har vår enhet utarbeidet et sett av normer og krav (se side 2) som skal være tilfredsstilt før:

- Tilkobling til offentlig vann- og avløpsnett
- Overtakelse av ledninger, pumpestasjoner, høydebasseng etc. til kommunal drift
- Overtakelse av vei med tilhørende anlegg
- Tilknyttet offentlig renovasjonsordning

Med hjemmel i kommunens eierrådighet har kommunen rett til å nekte tilkobling og/eller overtakelse av teknisk anlegg før de tilfredsstiller alle kommunale krav definert i normer, retningslinjer etc.

- **Det er utbyggers plikt å innhente nødvendige tillatelser og være oppdatert på alle krav for gjeldende prosjekt.**

For å sikre at utbyggers fremdriftsplaner, tilknytning til offentlig anlegg etc. blir gjennomført uten problemer vil vi anbefale at utbygger på et tidlig stadium tar kontakt med oss og eventuelt søker enhet for kommunalteknikk om "Forhåndsuttalelse" før søknad om byggetillatelse sendes kommunens bygningsmyndighet.

Med vennlig hilsen  
*Grethe Østby Stave*  
Grethe Østby Stave  
Enhetsleder

Enhet for kommunalteknikk, telefon 63 88 61 00, E-post: [postmottak@fet.kommune.no](mailto:postmottak@fet.kommune.no), merk E-posten med KT.



## Fet kommunes kommunaltekniske krav

Tittel	Vedtatt/Utgitt	Sist revidert
Reglement for sanitæranlegg – Tekniske og administrative bestemmelser	28.06.1982	1998
VA-norm for kommunene (på Romerike)	20.06.2005	Des. 2006
Standardtegning for spillvann eller overvannskum – Fet kommune	25.04.2005	
Standardtegning for vann og overvannskum – Fet kommune		
Mal for typisk avløpspumpestasjon – Teknisk – Fet kommune	25.04.2005	
Mal for typisk avløpspumpestasjon - Elektroinst. - Fet kommune	08.03.2004	25.04.2005
Retningslinjer for tilknytning av private vann- og avløpsledninger fra eldre bebyggelse til kommunal hovedledning-saneringsområder	01.03.1982	09.11.2006
VEDTEKTER For vanntilknytning og vannlevering fra Fet kommunale vannverk	24.08.1970	
Anboring-/Forgreiningspunkt - Fet kommune	Udatert	19.06.2006
Felles kommunal veinorm		Sep. 2007
Retningslinjer for gravearbeider i kommunale veier og veigrunn	April 2006	20.06.2006
Veilysnorm for Fet kommune	23.12.2009	05.02.2010

Jf. hjemmeside: <http://www.fet.kommune.no>



## ANMODNING OM FORHÅNDSUTTALELSE VEDR. KOMMUNALTEKNISKE KRAV I FET KOMMUNE

### Prosjektet gjelder

- Tilknytning til offentlig VA-nett
- Tiltak med vesentlig økning av vannuttak / etablering av nye boenheter
- Utbygging av VA-nett for kommunal overtagelse
- Omlegging av offentlig ledningsnett
- Tiltak i konflikt med eksisterende offentlige ledninger
- Tilknypning/bruksendring hvor avløpsledning vil føre til olje- eller fettholdig slam
- Etablering av andre kommunaltekniske anlegg som vei, veilys etc.

### Eiendom

Gnr. \_\_\_\_\_ Bnr. \_\_\_\_\_ Snr. \_\_\_\_\_  
 Adresse \_\_\_\_\_  
 Postnr. \_\_\_\_\_ Poststed \_\_\_\_\_

### Legg ved informasjon som er nødvendig for å avklare prinsipiell utforming av prosjektet

- Oversiktsplaner
- Profiltegninger
- Detaljtegninger
- Kart som viser eiendomsgrenser og gnr./bnr. for berørte eiendommer

**Vi er kjent med Fet kommunes kommunaltekniske krav**  
 (jf. side 2 i dette dokument)

### Prosjektets kontaktperson:

Navn \_\_\_\_\_  
 Firma \_\_\_\_\_  
 Telefon \_\_\_\_\_  
 Telefaks \_\_\_\_\_  
 E-post \_\_\_\_\_

Skjemaet returneres til: **Fet kommune – enhet for kommunalteknikk, Pb 100 1901 Fetsund**  
 Eller som epost til: [postmottak@fet.kommune.no](mailto:postmottak@fet.kommune.no)